Réf 2946 : MAISON 4PP A SEULEMENT 250M DE LA PLAGE



Prix : 430 000€ H.A.I

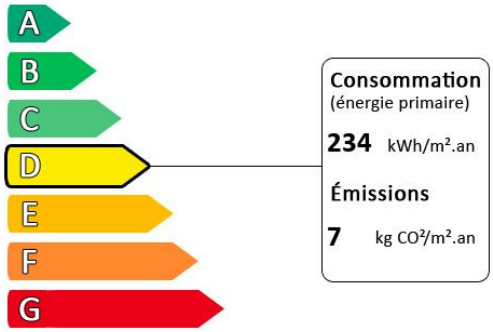
dont 4.88% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 410000€

A SEULEMENT 250M DE LA PLAGE, MAISON 4PP comprenant :
Au rez-de-chaussée : entrée avec placard, un séjour lumineux avec accès au jardin, une cuisine aménagée, wc indépendant.
Au 1er étage : un palier desservant deux chambres et une salle de bains avec wc.
Au 2ème étage : un palier, une chambre avec salle d'eau, rangement.
Avec VASTE GARAGE et JARDIN PRIVATIF !
Idéalement situé à proximité de la PLAGE et des COMMERCES.
TOURGEVILLE et DEAUVILLE EN VOISINS !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : https://www.georisques.gouv.fr/

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 59.5 m²
Nombre de pièces : 4