

Réf 2942 : SUPERBE APPARTEMENT 2PP VUE MER AVEC GRAND BALCON

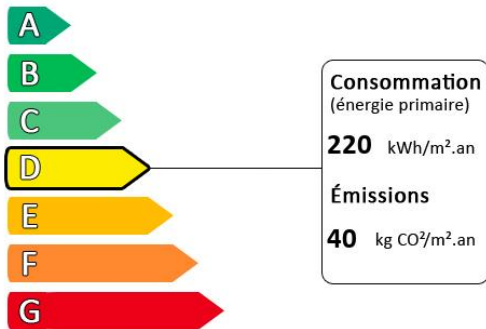


Loyer mensuel : 900€ charges comprises
Honoraires agence TTC charge du locataire : 941€
- dont état des lieux : 121.5€

A LOUER : SUPERBE APPARTEMENT 2PP avec VUE MER comprenant :
Une entrée avec placard, séjour lumineux donnant sur un GRAND BALCON de 7m2, une cuisine indépendante aménagée et équipée, une chambre, salle de douche et wc privatif. Loué NON MEUBLE, avec une CAVE et une PLACE DE PARKING PRIVATIVE EN SOUS-SOL !
Situé au 4ème étage avec ASCENSEUR dans une résidence sécurisée. VOLETS ROULANTS ELECTRIQUES.
L'eau et le chauffage sont inclus dans les charges.
Disponibilité : 15 Octobre 2026.
ACCES DIRECT A LA PLAGE ! VUE MER DEPUIS LE BALCON !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 42 m²

Nombre de pièces : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021