

# Réf 2930 : A LOUER : APPARTEMENT 2PP PROCHE TOUTES COMMODITES



**Loyer mensuel : 600€** charges comprises  
**Honoraires agence TTC charge du locataire : 798€**  
- dont état des lieux : 102€

## A LOUER :

Proche des COMMODITES, Appartement 2PP de 34M2 très fonctionnel, situé au 1er étage avec ASCENSEUR, comprenant : entrée avec placard, séjour, cuisine ouverte aménagée et équipée, chambre avec rangements, salle de douche avec wc.

Exposition SUD ! DOUBLE VITRAGE !

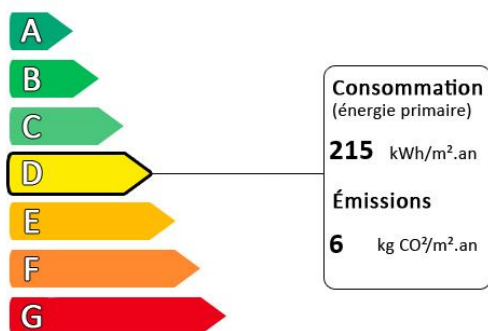
REFAIT A NEUF ! Possibilité de stationnement.

Disponibilité immédiate.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 34 m²

Nombre de pièces : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021