

Réf 2924 : MAISON 4PP DE PLAIN-PIED EN PARFAIT ETAT GENERAL



Prix : 590 000€ H.A.I

dont 4.42% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 565000€

Situé dans un QUARTIER CALME, A PROXIMITE DES COMMERCES, Charmante Maison 4PP de PLAIN-PIED comprenant :

Entrée, séjour lumineux avec cheminée, cuisine aménagée et équipée, couloir desservant 3 chambres avec rangements, salle de bains et douche, wc séparés.

Sur SOUS-SOL COMPLET comprenant une partie GARAGE, BUANDERIE et CHAUFFERIE.

Sur TERRAIN CLOS de 852m².

AUCUN TRAVAUX A PREVOIR, EN PARFAIT ETAT GENERAL !

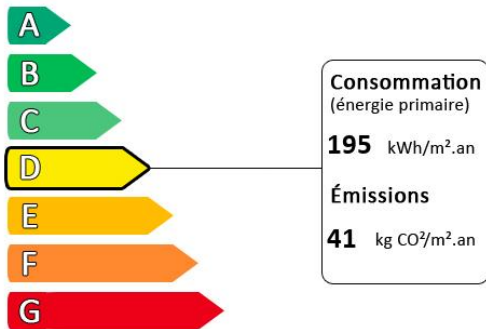
Situé à 2.5km de la GARE DEAUVILLE-TROUVILLE et à SEULEMENT 10 MINUTES DE LA PLAGE DE TROUVILLE-SUR-MER !

A DECOUVRIR !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 103.13 m²

Surface du terrain : 852 m²

Nombre de pièces : 4