Réf 2921 : APPARTEMENT 2PP NEUF avec GRAND BALCON



Prix : 189 500€ H.A.I

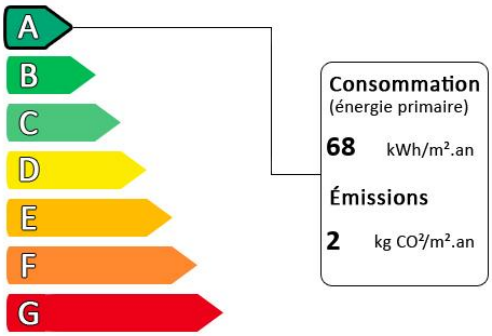
dont 5.28% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 180000€

Dans une RESIDENCE NEUVE, CONSTRUCTION 2026, Appartement 2PP situé au 2ème étage avec ASCENSEUR comprenant :
Vaste entrée avec placard, séjour lumineux avec cuisine ouverte, une chambre avec placard, salle de douche avec wc.
GRAND BALCON de 8m2 ! Vendu avec une PLACE DE PARKING INTERIEURE PRIVATIVE !
AU CALME et SANS VIS-A-VIS ! Accès PMR. Equipé d'une pompe à chaleur. Exposition Est !
NOMBREUX RANGEMENTS ! 1.5kms de la GARE DEAUVILLE/TROUVILLE !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : https://www.georisques.gouv.fr/

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 40.12 m²
Nombre de pièces : 2