

Réf 2908 : APPARTEMENT 2PP EN PARFAIT ETAT GENERAL



Prix : 169 000€ H.A.I

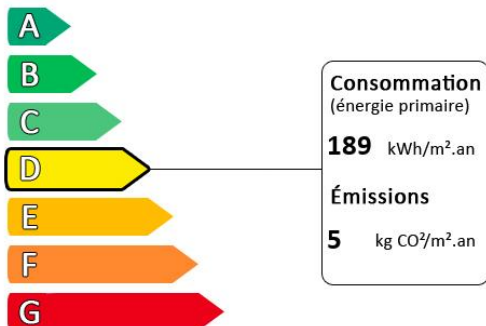
dont 5.63% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 160000€

Situé à 10 minutes à pied du centre-ville, Bel Appartement 2PP situé au 2ème et DERNIER ETAGE d'une petite copropriété, Appartement en PARFAIT ETAT GENERAL comprenant : une entrée, un séjour/salle à manger avec cuisine aménagée et équipée, une chambre avec placard, une salle de bains, wc séparés. Double vitrage, volets roulants électriques. Appartement TRAVERSANT offrant une très belle VUE sur le PONT DE NORMANDIE. AUCUN TRAVAUX A PREVOIR ! AU CALME, A DECOUVRIR !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 37.58 m²

Nombre de pièces : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021