

Réf 2895 : EN EXCLUSIVITE : STUDIO - PLAGE ACCESSIBLE A PIED



Prix : 86 000€ H.A.I

dont 7.50% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 80000€

EN EXCLUSIVITE :

Dans une résidence située à proximité des PLAGES de DEAUVILLE, Studio en rez-de-jardin comprenant : séjour avec coin cuisine, salle de douche avec wc.
Donnant sur les jardins de la résidence. QUARTIER CALME.

PLAGE ACCESSIBLE A PIED. Studio en TRES BON ETAT GENERAL !

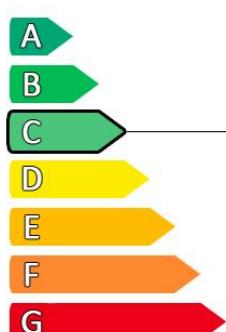
FAIBLES CHARGES !

A DECOUVRIR !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
283 kWh/m².an
Émissions
53 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 12.51 m²

Nombre de pièces : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021