

Réf 2874 : SOUS COMPROMIS DE VENTE : APPARTEMENT 2PP TOUTES COMMODITES A PIED



Prix : 92 500€ H.A.I

dont 8.82% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 85000€

SOUS COMPROMIS DE VENTE !

IDEALEMENT SITUE à 3 KMS DE LA GARE DE DEAUVILLE et proche de TOUTES COMMODITES, Appartement 2PP de 34.67 m² situé au 2ème étage avec ASCENSEUR, comprenant : entrée avec grand placard, séjour avec coin salon, cuisine ouverte équipée, chambre avec rangements, salle de douche avec wc.

Exposition SUD/OUEST ! DOUBLE VITRAGE ! SANS VIS-A-VIS !

Idéal PREMIER ACHAT ou INVESTISSEMENT LOCATIF !

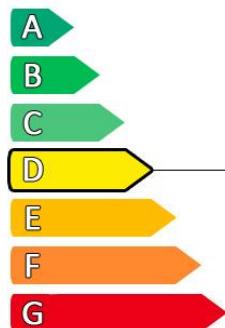
FAIBLES CHARGES. NOMBREUX RANGEMENTS.

COMMODITES ACCESSIBLES A PIED !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
197 kWh/m².an
Émissions
6 kg CO₂/m².an

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 34.67 m²
Nombre de pièces : 2

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021