Réf 2872 : SPACIEUX APPARTEMENT 3PP SECTEUR GARE - PONT DES BELGES

Prix : 414 000€ H.A.I

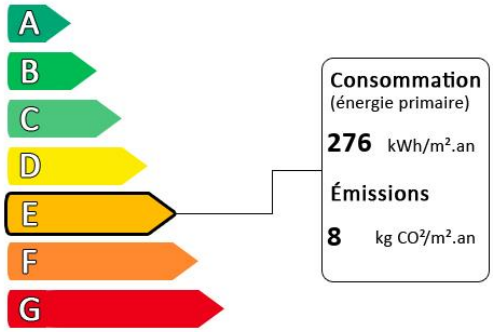
dont 3.50% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 400000€

Dans une résidence CALME située à 400m de la GARE et des COMMERCES ! Spacieux Appartement 3PP de 71m2 comprenant : une entrée avec placard, spacieux séjour/salle à manger avec cuisine ouverte aménagée et équipée, dégagement desservant deux chambres, salle de douche, wc séparés.
Avec un BOX FERMÉ de 18m2 ! Et une CAVE !
Appartement en TRES BON ETAT GENERAL ! BIEN AGENCÉ ! SPACIEUX et LUMINEUX !
PROCHE DE TOUTES COMMODITES ! Secteur PONT DES BELGES GARE CENTRE -VILLE !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : https://www.georisques.gouv.fr/

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 71 m²
Nombre de pièces : 3