

# Réf 2869 : SUPERBE APPARTEMENT 3PP AVEC BOX FERME - VUE DEGAGEE ET AU CALME -



**Prix : 291 000€ H.A.I**

dont 5.82% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 275000€

Dans une RESIDENCE avec ASCENSEUR, Superbe APPARTEMENT 3PP comprenant une entrée avec placard, un beau séjour avec cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, dégagement desservant 2 chambres dont une avec rangements, une salle de douche et wc séparés.

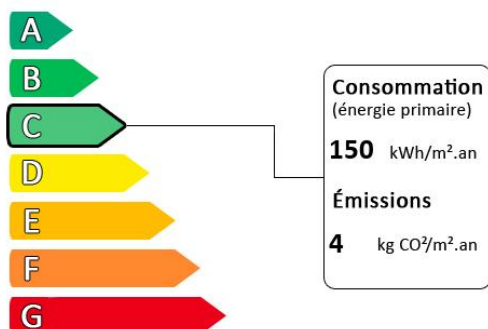
Avec BALCON offrant une SUPERBE VUE DEGAGEE AVEC EXPOSITION SUD-OUEST !  
COMMODITES ACCESSIBLES A PIED ! RAVALEMENT NEUF!

Possibilité d'acquérir un box en plus !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 62.14 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021