

Réf 2866 : SPACIEUX APPARTEMENT 2PP EN DUPLEX AVEC BALCON



Loyer mensuel : 900€ charges comprises
Honoraires agence TTC charge du locataire : 380€

Dans une résidence CALME et proche des COMMODITES, Spacieux Appartement 2PP en DUPLEX de 53m² comprenant :

Au rdc : entrée avec placard, cuisine indépendante aménagée, vaste séjour lumineux donnant sur BALCON, wc séparés avec lave-mains.

A l'étage : spacieuse chambre avec rangements, salle de bains.

Situé au DERNIER ETAGE avec ASCENSEUR ! Avec BALCON !

COMMODITES ACCESSIBLES A PIED !

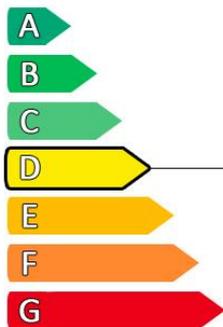
Dépôt de garantie : 850 ?

Honoraires de locataion : 190 ?

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)
187 kWh/m².an
Émissions
5 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 53 m²

Nombre de pièces : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021