

Réf 2863 : SPACIEUX APPARTEMENT 2PP EN RDJ EN PARFAIT ETAT GENERAL



Prix : 241 500€

Honoraires à la charge du vendeur

Situé dans une résidence CALME et SECURISEE proche des COMMERCES, Spacieux Appartement 2PP comprenant : une entrée avec placard, séjour/salle à manger donnant sur terrasse et jardinet, cuisine indépendante aménagée et équipée, dégagement desservant une chambre, salle de douche avec wc.

Avec TERRASSE et JARDIN bien exposés !

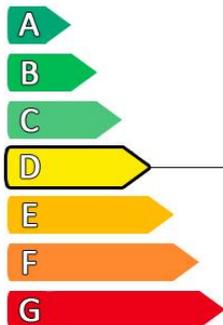
Avec une PLACE DE PARKING EN SOUS-SOL !

PROCHE DES COMMERCES. AUCUN TRAVAUX A PREVOIR !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

193 kWh/m².an

Émissions

6 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 58.46 m²

Nombre de pièces : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021