Réf 2845 : MAISON DE VILLE 4PP - CENTRE VILLE - AVEC GARAGE- TOUTES COMMODITES A

Prix : 269 000€ H.A.I

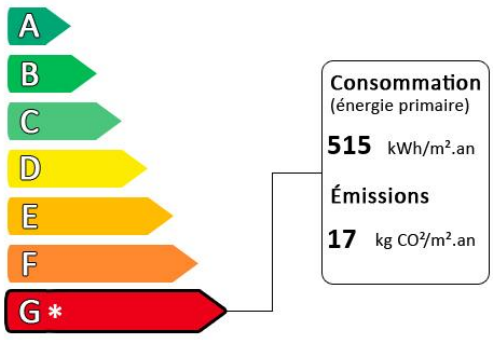
dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 259000€

Maison de Ville 4PP offrant les commodités à pied comprenant :
Au rdc : séjour/salon, cuisine aménagée et équipée indépendante, wc avec lave-mains.
Au 1er étage : palier desservant une chambre, une salle de douche avec wc.
Au 2ème étage : une chambre et un dressing.
Avec SOUS-SOL comprenant un coin salon et nombreux RANGEMENTS !
Avec un GARAGE dont l'étage est aménagé en chambre avec lavabo et wc, placard. Accès indépendant de la maison.
Proche de TOUTES COMMODITES ! 1.5kms de TROUVILLE-SUR-MER !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : https://www.georisques.gouv.fr/

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 90 m²
Surface du terrain : 75 m²
Nombre de pièces : 4