

Réf 2778 : CENTRE VILLE A PIED MAISON 5PP EN PARFAIT ETAT



Prix : 459 500€

Honoraires à la charge du vendeur

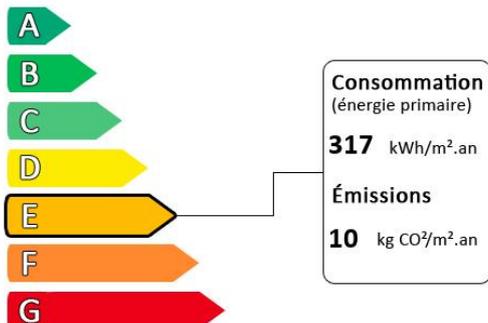
Située dans un secteur CALME et recherché de TOUQUES, belle maison de 5PP en TRES BON ETAT GENERAL comprenant au RDC : une entrée desservant un agréable séjour/salle à manger lumineux, une cuisine aménagée indépendante, un couloir desservant deux chambres, une spacieuse salle de bains, une lingerie, wc séparés. A l'étage : une grande pièce palière de 40m2 desservant une spacieuse chambre. Avec GARAGE et un ATELIER à l'étage. Sur un terrain PLAT, CLOS et ARBORE de 429M2 !

A proximité de TOUS LES COMMERCES ! RARE A LA VENTE !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 135.64 m²

Surface du terrain : 429 m²

Nombre de pièces : 5

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021