

Réf 2750 : MAISON 4PP EN TRES BON ETAT GENERAL AVEC JARDIN



Prix : 278 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Agréable Maison mitoyenne 4PP très FONCTIONNELLE comprenant au rdc: une entrée avec placard, un séjour/salle à manger avec poêle à bois, une cuisine ouverte, wc, rangements. Au 1er étage: palier desservant 2 chambres avec grands placards, une salle de douche avec wc. Au 2 étage: une belle suite parentale (spacieuse chambre, rangements, salle de douche et wc).

Sur terrain clos et arboré de 132m² avec une cour sur l'avant et un jardin sur l'arrière d'environ 70m².

Vendu avec 2 places de parking extérieur (dont 1 couverte).

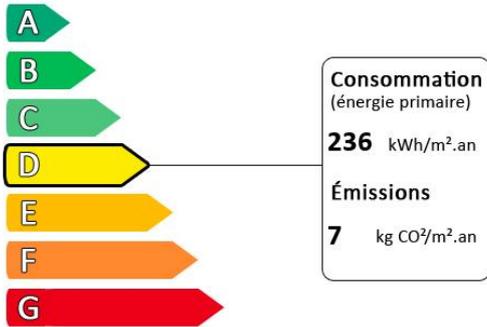
Double-Vitrage et tout à l'égout.

Secteur CALME, à proximité des COMMERCES et des transports en commun!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 100 m²

Surface du terrain : 132 m²

Nombre de pièces : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021